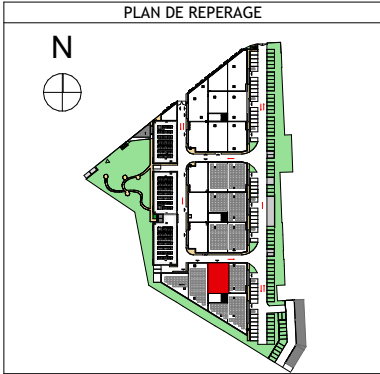


# UNDERTECH

## Construction de 22 locaux artisanaux et des bureaux 38 rue Montcalm - 17000 LA ROCHELLE



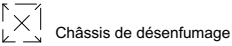
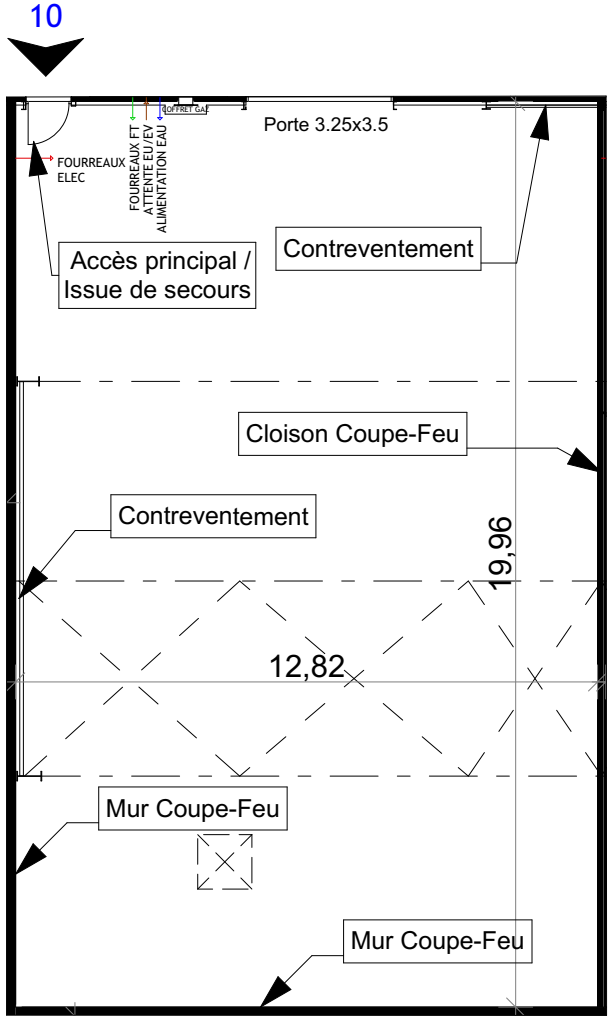
TYPE	NIVEAU	NUMERO
	RDC	10
Désignation		Surface
Local artisanal 10		256 m <sup>2</sup>
Surface utile totale		256 m <sup>2</sup>

Architecte:  
S.MART ARCHITECTURE  
26 rue des Lilas  
17137 Nieul sur Mer



INDICE G

Date: 09/02/2023



PF: Porte-fenêtre non accessible aux PMR avec surbot

NOTA "Le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques ou réglementaires afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées de l'exécution.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations, les sens d'ouverture de portes, l'emplacement des équipements ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.  
Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 du CHH.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni sauf mention contraire dans la notice descriptive de vente."

